Филиал ППК "Роскадастр" по Волгоградской области
(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о зоне с особыми условиями использования территорий, территориальной зоне, публичном сервитуте, территории объекта культурного наследия, территории опережающего развития, зоне территориального развития в Российской Федерации, игорной зоне, лесничестве, территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд, особо охраняемой природной территории, лесопарковом зеленом поясе, особой экономической зоне, охотничьем угодье, Байкальской природной территории и ее экологических зонах, береговой линии (границе водного объекта), проекте межевания территории

На основании запроса от 14.10.2024, поступившего на рассмотрение 15.10.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 3	Всего листов: 7

15.10.2024 № КУВИ-001/2024-253425290

Реестровый (учетный) номер и дата его присвоения:	34:06-7.418 учетные номера участков границ: 1; дата присвоения 12.10.2023
Ранее присвоенный учетный номер:	
Индивидуальное обозначение зоны, территории, лесничества, лесопаркового зеленого пояса:	вид: Территориальная зона; наименование зоны (территории) по документу: Часть территориальной зоны общественно-делового и социального назначения (Д-1) село Вязовка Вязовского сельского поселения Еланского муниципального района Волгоградской области; тип зоны: Общественно-деловая зона

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

м.п.

Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 3	Всего листов: 7

15.10.2024 № КУВИ-001/2024-253425290

Реестровый (учетный) номер:	34:06-7.418

Реквизиты решения об установлении (изменении) зоны, территории, лесничества, публичного сервитута, береговой линии (границы водного объекта), об утверждении проекта межевания территории, о резервировании земель:	
Реквизиты соглашения о создании особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации:	
Реквизиты решения Правительства Российской Федерации о создании, об увеличении площади или о прекращении существования особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, Байкальской природной территории и ее экологических зон, игорной зоны:	
Реквизиты решения Правительства Российской Федерации или органа государственной власти субъекта Российской Федерации об установлении, изменении границ лесопаркового зеленого пояса или о его упразднении:	
Сведения о содержании ограничений использования объектов недвижимости, ограничений прав на земельные участки, расположенные в границах резервирования земель:	
Цель установления публичного сервитута, резервирования земель:	
Срок, на который установлена зона с особыми условиями использования территории, публичный сервитут, резервирование земель:	
Кадастровые номера земельных участков, входящих в зону (подзону) или территорию, лесничество, лесопарковый зеленый пояс, учетный номер части земельного участка (в случае если земельный(ые) участок(ки) частично расположены в границах зоны (подзоны):	34:06:120004:1771, 34:06:120004:3469, 34:06:120004:1782, 34:06:120004:209, 34:06:120004:3478, 34:06:120004:2934, 34:06:120004:3135, 34:06:120004:1788, 34:06:120004:3458, 34:06:120004:140

Виды разрешенного использования земельных участков, расположенных в территориальной зоне или на определенной территории, лесничестве:	Для индивидуального жилищного строительства; Малоэтажная многоквартирная жилая застройка; Блокированная жилая застройка; Обслуживание жилой застройки; Коммунальное обслуживание; Социальное обслуживание; Бытовое обслуживание; Здравоохранение; Дошкольное, начальное и среднее общее образование; Объекты культурно-досуговой деятельности; Парки культуры и отдыха; Государственное управление; Деловое управление; Магазины; Банковская и страховая деятельность; Общественное питание; Гостиничное обслуживание; Развлекательные мероприятия; Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок); Религиозное использование; Рынки; Служебные гаражи
Виды разрешенного использования объектов капитального строительства,предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства,реконструкции объектов капитального строительства, предусмотренные градостроительнымрегламентом применительно к территориальной зоне, положением об особо охраняемой природной территории:	
Дата внесения (изменения, исключения) сведений о зоне (подзоне), территории, лесничестве, публичном сервитуте, береговой линии (границе водного объекта), лесопарковом зеленом поясе, Байкальской природной территории и ее экологических зонах, проекте межевания территории:	Сведения о Территориальная зона внесены 12.10.2023
Сведения о карте (плане) объекта землеустройства:	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

м.п.

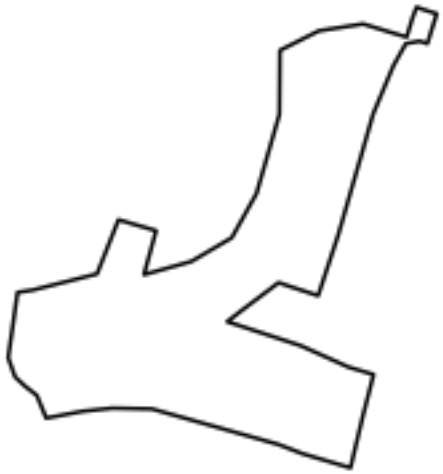
Раздел 2

Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов: 7

15.10.2024 № КУВИ-001/2024-253425290

Реестровый (учетный) номер:	34:06-7.418

План (чертеж, схема) границ зоны с особыми условиями использования территорий (подзоны), территориальной зоны, публичного сервитута, территории объекта культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны, лесничества, территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд, особо охраняемой природной территории, лесопаркового зеленого пояса, особой экономической зоны, охотничьего угодья, Байкальской природной территории и ее экологических зон, береговой линии (границы водного объекта), земельных участков, подлежащих образованию в соответствии с утвержденным проектом межевания территории:



Масштаб: 1:6000

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

м.п.

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 3	Всего разделов: 3	Всего листов: 7

15.10.2024 № КУВИ-001/2024-253425290

Реестровый (учетный) номер:	34:06-7.418

Сведения о местоположении границ зоны с особыми условиями использования территорий, территориальной зоны,публичного сервитута, территории объекта культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации,территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны, лесничества, территории,в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд,особо охраняемой природной территории, лесопаркового зеленого пояса, особой экономической зоны, охотничьего угодья,Байкальской природной территории и ее экологических зон, береговой линии (границы водного объекта), земельных участков,подлежащих образованию в соответствии с утвержденным проектом межевания территории:

Система координат: 34.1				
Сведения о характерных точках границ:				
Обозначение характерных точек	Координаты		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
Учетный номер участка границы зоны, территории, лесничества, лесопаркового зеленого пояса или публичного сервитута: 1				
1.1.1	725127.83	1363236.96	Аналитический метод, 5	-
1.1.2	725179.68	1363237.4	Аналитический метод, 5	-
1.1.3	725195.54	1363268.77	Картометрический, 5	-
1.1.4	725201.06	1363304.36	Аналитический метод, 5	-
1.1.5	725193.39	1363329.45	Аналитический метод, 5	-
1.1.6	725190.5	1363339.42	Аналитический метод, 0.1	-
1.1.7	725206.15	1363344.17	Аналитический метод, 0.1	-
1.1.8	725214.76	1363347.42	Аналитический метод, 0.1	-
1.1.9	725212.99	1363352.1	Аналитический метод, 0.1	-

1.1.10	725209.38	1363363.63	Аналитический метод, 0.1	-
1.1.11	725185.12	1363356.04	Аналитический метод, 0.1	-
1.1.12	725187.1	1363349.92	Картометрический, 5	-
1.1.13	725185.18	1363338.76	Картометрический, 5	-
1.1.14	725167.16	1363328.7	Аналитический метод, 5	-
1.1.15	725128.11	1363312.42	Аналитический метод, 5	-
1.1.16	725095.32	1363303.09	Аналитический метод, 5	-
1.1.17	725029.56	1363284.19	Аналитический метод, 5	-
1.1.18	724980.63	1363268.11	Аналитический метод, 5	-
1.1.19	724988.43	1363244.36	Аналитический метод, 5	-
1.1.20	724991.18	1363236.31	Аналитический метод, 5	-
1.1.21	724969.71	1363207.99	Аналитический метод, 5	-
1.1.22	724959.54	1363194.9	Аналитический метод, 5	-
1.1.23	724955.52	1363207.16	Аналитический метод, 5	-
1.1.24	724941.07	1363251	Аналитический метод, 5	-
1.1.25	724939.79	1363254.67	Аналитический метод, 5	-
1.1.26	724922.57	1363292.82	Аналитический метод, 0.1	-
1.1.27	724916.66	1363312.78	Аналитический метод, 0.1	-
1.1.28	724882.14	1363303.94	Аналитический метод, 0.1	-
1.1.29	724840.9	1363294.17	Картометрический, 5	-
1.1.30	724852.41	1363255.46	Аналитический метод, 0.1	-
1.1.31	724859.88	1363236.24	Аналитический метод, 0.1	-
1.1.32	724888.73	1363134.29	Аналитический метод, 0.1	-
1.1.33	724889.35	1363102.38	Аналитический метод, 0.1	-

1.1.34	724886.84	1363078.73	Аналитический метод, 0.1	-
1.1.35	724881.28	1363049.16	Аналитический метод, 0.1	-
1.1.36	724899.74	1363041.57	Картометрический, 5	-
1.1.37	724907.24	1363032.07	Картометрический, 5	-
1.1.38	724914.74	1363024.07	Картометрический, 5	-
1.1.39	724930.24	1363018.57	Картометрический, 5	-
1.1.40	724983.24	1363026.07	Картометрический, 5	-
1.1.41	724985.24	1363038.57	Картометрический, 5	-
1.1.42	724998.24	1363090.07	Картометрический, 5	-
1.1.43	725042.19	1363107.35	Аналитический метод, 5	-
1.1.44	725033.35	1363137.65	Аналитический метод, 5	-
1.1.45	724997.67	1363127.88	Аналитический метод, 5	-
1.1.46	725008.38	1363166.05	Аналитический метод, 5	-
1.1.47	725027.66	1363198.64	Аналитический метод, 5	-
1.1.48	725063.55	1363218.5	Аналитический метод, 5	-
1.1.1	725127.83	1363236.96	Аналитический метод, 5	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

м.п.