Филиал ППК "Роскадастр" по Волгоградской области
(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о зоне с особыми условиями использования территорий, территориальной зоне, публичном сервитуте, территории объекта культурного наследия, территории опережающего развития, зоне территориального развития в Российской Федерации, игорной зоне, лесничестве, территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд, особо охраняемой природной территории, лесопарковом зеленом поясе, особой экономической зоне, охотничьем угодье, Байкальской природной территории и ее экологических зонах, береговой линии (границе водного объекта), проекте межевания территории

На основании запроса от 14.10.2024, поступившего на рассмотрение 15.10.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 3	Всего листов: 7

15.10.2024 № КУВИ-001/2024-253391687

Реестровый (учетный) номер и дата его присвоения:	34:06-7.415 учетные номера участков границ: 1; дата присвоения 12.10.2023
Ранее присвоенный учетный номер:	
Индивидуальное обозначение зоны, территории, лесничества, лесопаркового зеленого пояса:	вид: Территориальная зона; наименование зоны (территории) по документу: Часть территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства (Ж-1) село Вязовка Вязовского сельского поселения Еланского муниципального района Волгоградской области; тип зоны: Жилая зона

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

м.п.

Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 3	Всего листов: 7

15.10.2024 № КУВИ-001/2024-253391687

Реестровый (учетный) номер:	34:06-7.415

Реквизиты решения об установлении (изменении) зоны, территории, лесничества, публичного сервитута, береговой линии (границы водного объекта), об утверждении проекта межевания территории, о резервировании земель:	
Реквизиты соглашения о создании особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации:	
Реквизиты решения Правительства Российской Федерации о создании, об увеличении площади или о прекращении существования особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, Байкальской природной территории и ее экологических зон, игорной зоны:	
Реквизиты решения Правительства Российской Федерации или органа государственной власти субъекта Российской Федерации об установлении, изменении границ лесопаркового зеленого пояса или о его упразднении:	
Сведения о содержании ограничений использования объектов недвижимости, ограничений прав на земельные участки, расположенные в границах резервирования земель:	
Цель установления публичного сервитута, резервирования земель:	
Срок, на который установлена зона с особыми условиями использования территории, публичный сервитут, резервирование земель:	

Кадастровые номера земельных участков, входящих в зону (подзону) или территорию, лесничество, лесопарковый зеленый пояс, учетный номер части земельного участка (в случае если земельный(ые) участок(ки) частично расположены в границах зоны (подзоны):	34:06:120004:87, 34:06:120004:261, 34:06:120004:294, 34:06:120003:271, 34:06:120003:282, 34:06:120003:305, 34:06:120003:80, 34:06:120003:84, 34:06:120004:207, 34:06:120004:218, 34:06:120004:253, 34:06:120004:276, 34:06:120004:296, 34:06:120004:300, 34:06:120004:306, 34:06:120003:52, 34:06:120003:66, 34:06:120003:67, 34:06:120003:7, 34:06:120003:81, 34:06:120004:258, 34:06:120004:265, 34:06:120004:277, 34:06:120004:278, 34:06:120004:281, 34:06:120004:285, 34:06:120004:291, 34:06:120004:293, 34:06:120004:2953, 34:06:120004:298, 34:06:120004:299, 34:06:120004:301, 34:06:120004:315, 34:06:120004:217, 34:06:120004:289, 34:06:000000:1531
Виды разрешенного использования земельных участков, расположенных в территориальной зоне или на определенной территории, лесничестве:	Для индивидуального жилищного строительства; Малоэтажная многоквартирная жилая застройка; Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок); Блокированная жилая застройка; Обслуживание жилой застройки; Хранение автотранспорта; Коммунальное обслуживание; Социальное обслуживание; Бытовое обслуживание; Амбулаторно-поликлиническое обслуживание; Дошкольное, начальное и среднее общее образование; Объекты культурно-досуговой деятельности; Парки культуры и отдыха; Государственное управление; Амбулаторное ветеринарное обслуживание; Магазины; Банковская и страховая деятельность; Общественное питание; Гостиничное обслуживание; Религиозное использование; Развлекательные мероприятия; Служебные гаражи; Объекты дорожного сервиса; Связь
Виды разрешенного использования объектов капитального строительства,предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства,реконструкции объектов капитального строительства, предусмотренные градостроительнымрегламентом применительно к территориальной зоне, положением об особо охраняемой природной территории:	
Дата внесения (изменения, исключения) сведений о зоне (подзоне), территории, лесничестве, публичном сервитуте, береговой линии (границе водного объекта), лесопарковом зеленом поясе, Байкальской природной территории и ее экологических зонах, проекте межевания территории:	Сведения о Территориальная зона внесены 12.10.2023
Сведения о карте (плане) объекта землеустройства:	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

м.п.

Раздел 2

Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов: 7

15.10.2024 № КУВИ-001/2024-253391687

Реестровый (учетный) номер:	34:06-7.415

План (чертеж, схема) границ зоны с особыми условиями использования территорий (подзоны), территориальной зоны, публичного сервитута, территории объекта культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны, лесничества, территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд, особо охраняемой природной территории, лесопаркового зеленого пояса, особой экономической зоны, охотничьего угодья, Байкальской природной территории и ее экологических зон, береговой линии (границы водного объекта), земельных участков, подлежащих образованию в соответствии с утвержденным проектом межевания территории:



Масштаб: 1:20000

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

м.п.

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 3	Всего разделов: 3	Всего листов: 7

15.10.2024 № КУВИ-001/2024-253391687

Реестровый (учетный) номер:	34:06-7.415

Сведения о местоположении границ зоны с особыми условиями использования территорий, территориальной зоны,публичного сервитута, территории объекта культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации,территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны, лесничества, территории,в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд,особо охраняемой природной территории, лесопаркового зеленого пояса, особой экономической зоны, охотничьего угодья,Байкальской природной территории и ее экологических зон, береговой линии (границы водного объекта), земельных участков,подлежащих образованию в соответствии с утвержденным проектом межевания территории:

Система координат: 34.1				
Сведения о характерных точках границ:				
Обозначение характерных точек	Координаты		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
Учетный номер участка границы зоны, территории, лесничества, лесопаркового зеленого пояса или публичного сервитута: 1				
1.1.1	725571.55	1364781.53	Картометрический, 5	-
1.1.2	725787.91	1365010.53	Картометрический, 5	-
1.1.3	725868.36	1364931.84	Картометрический, 5	-
1.1.4	725948.14	1364799.13	Аналитический метод, 5	-
1.1.5	725954.79	1364790.75	Аналитический метод, 5	-
1.1.6	726002.7	1364737.8	Картометрический, 5	-
1.1.7	726270.93	1364958.65	Аналитический метод, 5	-
1.1.8	726218.32	1365082.8	Аналитический метод, 5	-
1.1.9	726165.1	1365146.76	Аналитический метод, 5	-

1.1.10	726035.03	1365230.07	Аналитический метод, 5	-
1.1.11	726006.84	1365234.87	Картометрический, 5	-
1.1.12	726188.79	1365423.84	Картометрический, 5	-
1.1.13	726160.08	1365463.79	Аналитический метод, 5	-
1.1.14	726153.07	1365473.53	Аналитический метод, 0.1	-
1.1.15	726162.94	1365480.35	Аналитический метод, 5	-
1.1.16	726167.83	1365499.3	Аналитический метод, 5	-
1.1.17	726188.81	1365516.86	Аналитический метод, 5	-
1.1.18	726187.03	1365522.51	Аналитический метод, 5	-
1.1.19	726200.41	1365531.35	Аналитический метод, 5	-
1.1.20	726158.19	1365600.89	Аналитический метод, 5	-
1.1.21	726126.52	1365578.11	Аналитический метод, 5	-
1.1.22	726123.31	1365580.84	Аналитический метод, 5	-
1.1.23	726101.53	1365563.65	Аналитический метод, 0.1	-
1.1.24	725915.35	1365830.94	Картометрический, 5	-
1.1.25	725723.69	1365600.55	Картометрический, 5	-
1.1.26	725692.99	1365538.12	Картометрический, 5	-
1.1.27	725635.79	1365461.74	Картометрический, 5	-
1.1.28	725589.08	1365421.84	Аналитический метод, 5	-
1.1.29	725549.6	1365332.02	Картометрический, 5	-
1.1.30	725647.87	1365222.31	Картометрический, 5	-
1.1.31	725749.23	1365184.29	Картометрический, 5	-
1.1.32	725804.22	1365193.84	Аналитический метод, 5	-
1.1.33	725850.13	1365147.04	Аналитический метод, 5	-

1.1.34	725873.29	1365124.18	Картометрический, 5	-
1.1.35	725568.53	1364801.62	Картометрический, 5	-
1.1.36	725568.79	1364783.96	Картометрический, 5	-
1.1.1	725571.55	1364781.53	Картометрический, 5	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

м.п.