АДМИНИСТРАЦИЯ
Вязовского сельского поселения
Еланского муниципального района Волгоградской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.06.2023 г. № 44

О внесении изменений в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Вязовского сельского поселения Еланского муниципального района Волгоградской области, в аренду гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности», утвержденный постановлением администрации Вязовского сельского поселения Еланского муниципального района Волгоградской области» от 11.01.2021 г. № 3 (в редакции от 11.01.2022 года № 5)

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», от 05.12.2022 № 509-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и статью 3.5 Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлениями Правительства Российской Федерации от 15.08.2022 № 1415 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», от 30.12.2022 № 2536 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 9 апреля 2022 г. № 629», руководствуясь Уставом Вязовского сельского поселения Еланского муниципального района Волгоградской области, администрация Вязовского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Вязовского сельского поселения Еланского муниципального района Волгоградской области, в аренду гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности», утвержденный постановлением администрации Вязовского сельского поселения Еланского муниципального района Волгоградской области от 11.01.2021 г. № 3 (в редакции от 11.01.2022

года № 5) (далее-Регламент), следующие изменения:

1.1. В пункте 2.4.1 Регламента:

- в абзаце втором слова «не более 30 дней» заменить словами «не более 20 дней»;

- в абзацах третьем, четвертом слова «не более 67 дней» заменить словами «не более 57 дней»;

1.2. В пункте 2.4.3 Регламента:

- в абзацах втором, четвертом слова «не более 30 дней» заменить словами «не более 20 дней»;

- в абзацах третьем, пятом слова «не более 67 дней» заменить словами «не более 57 дней»;

1.3. Пункт 2.4. Регламента дополнить подпунктом 2.4.4. следующего содержания:

«2.4.4. В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 09.04.2022 № 629 "Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 и 2023 годах»" в 2022 и 2023 годах:

административные процедуры, предусмотренные абзацем вторым пункта 2.4.1 административного регламента осуществляются в срок не более 14 календарных дней;

административные процедуры, предусмотренные абзацами третьим и четвертым пункта 2.4.1 административного регламента осуществляются в срок не более 51 календарного дня;

административные процедуры, предусмотренные абзацем вторым пункта 2.4.2 административного регламента осуществляются в срок не более 20 календарных дней;

административные процедуры, предусмотренные абзацами третьим и четвертым пункта 2.4.2 административного регламента осуществляются в срок не более 57 календарных дней;

Административные процедуры, предусмотренные разделом 3 административного регламента, осуществляются в сокращенные сроки, обеспечивающие соблюдение сроков, установленных абзацами вторым – пятым настоящего пункта административного регламента.».

1.4. В пункте 2.5 Регламента:

- дополнить абзацем шестнадцатым следующего содержания:

"постановление Правительства Российской Федерации от 09.04.2022 № 629 "Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 году" (Официальный интернет-портал правовой информации http://www.pravo.gov.ru, 12.04.2022, "Собрание законодательства Российской Федерации", 18.04.2022, № 16, ст. 2671);";

- абзац восемнадцатый исключить;

- абзацы шестнадцатый-восемнадцатый считать абзацами семнадцатым-девятнадцатым;

1.5. Подпункт 1 пункта 2.10.2. Регламента изложить в новой редакции:

«1) схема расположения земельного участка, приложенная к заявлению о предварительном согласовании предоставления земельного участка, не может быть утверждена по одному из следующих оснований:

- несоответствие схемы расположения земельного участка ее форме, формату или требованиям к ее подготовке, которые установлены в соответствии с пунктом 12 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – также ЗК РФ);

- полное или частичное совпадение местоположения земельного участка, образование которого предусмотрено схемой его расположения, с местоположением земельного участка, образуемого в соответствии с ранее принятым решением об утверждении схемы расположения земельного участка, срок действия которого не истек;

- разработка схемы расположения земельного участка с нарушением предусмотренных статьей 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации требований к образуемым земельным участкам;

- несоответствие схемы расположения земельного участка утвержденному проекту планировки территории, землеустроительной документации, положению об особо охраняемой природной территории;

- расположение земельного участка, образование которого предусмотрено схемой расположения земельного участка, в границах территории, для которой утвержден проект межевания территории, за исключением случаев, установленных федеральными законами;

- разработка схемы расположения земельного участка, образование которого допускается исключительно в соответствии с утвержденным проектом межевания территории.».

1.6. В абзаце втором пункта 3.7.1 Регламента слова «30 дневного срока» заменить словами «20 дневного срока»;

1.7. Абзац первый пункта 3.7.12 Регламента изложить в следующей редакции:

«3.7.12. Максимальный срок исполнения административной процедуры – 57 дней с момента получения должностным лицом уполномоченного органа, ответственным за предоставление муниципальной услуги, всех документов (информации), в том числе полученных в рамках межведомственного информационного взаимодействия, необходимых для предоставления муниципальной услуги.»;

1.8. В подпункте 3 пункта 3.6.3, подпункте 3 пункта 3.12.3 Регламента слово «способ» заменить словом «способы»;

1.9. В пункте 3.6.5 Регламента:

- в абзаце втором слова «не более 30 дней» заменить словами «не более 20 дней»;

1.10. В пункте 3.7.12 Регламента:

- в абзаце втором слова «не более 67 дней» заменить словами «не более 57 дней»;

1.11. Пункт 3.12.4 Регламента изложить в следующей редакции:

«3.12.4. Максимальный срок исполнения административной процедуры – 20 дней с момента получения должностным лицом уполномоченного

органа, ответственным за предоставление муниципальной услуги, всех документов (информации), в том числе полученных в рамках межведомственного информационного взаимодействия, необходимых для предоставления муниципальной услуги.»;

1.12. В пункте 3.13.8 Регламента:

- в абзаце втором слова «30 дней» заменить словами «20 дней»;

2. Настоящее постановление подлежит обнародованию на информационных стендах Вязовского сельского поселения и размещению на официальном сайте Вязовского сельского поселения Еланского муниципального района Волгоградской области http://vjazovskoe-sp.ru/ а также в государственных информационных системах.

3. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Вязовского сельского поселения
Еланского муниципального района
Волгоградской области: А.И.Хвастунова