ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ВолгаГражданПроект
проектно-изыскательский институт

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ВЯЗОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Еланского муниципального района
Волгоградской области

Е/0420-02-ГП.ПЗ.МО
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Директор *А. И. Шкопинский*
(подпись) (инициалы, фамилия)
М.П.

Волгоград 2020

Состав генерального плана

Обозначение	Наименование	Часть ГП	Кол-во листов
	Основная часть генерального плана	**1**	**24**
Е/0420-02-ГП.ПЗ.ОЧ	Положение о территориальном планировании	1	19
	Графические материалы:	**1**	**5**
Е/0420-02-ГП.К-1	Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения, М 1: 25 000	1	1
Е/0420-02-ГП.К-2	Фрагмент карты планируемого размещения объектов местного значения поселения, М 1: 5 000	1	1
Е/0420-02-ГП.К-3	Карта границ населенных пунктов, входящих в состав поселения, М 1: 25 000	1	1
Е/0420-02-ГП.К-4	Карта функциональных зон поселения, М 1: 25 000	1	1
Е/0420-02-ГП.К-5	Фрагменты карты функциональных зон поселения, М 1: 5000	1	1

	Материалы по обоснованию генерального плана	**2**	**31**
04-06/19-ГП.ПЗ.МО	Материалы по обоснованию генерального плана (Пояснительная записка)	2	25
	Графические материалы:	**2**	**6**
04-06/19-МО.К-1	Карта современного использования территории, М 1: 25 000	2	1
04-06/19-МО.К-2	Карта границ лесничеств, лесопарков, М 1:25 000	2	1
04-06/19-МО.К-3	Карта границ зон с особыми условиями использования территории, М 1:25 000	2	1
04-06/19-МО.К-4	Карта границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, М 1:25 000	2	1
04-06/19-МО.К-5	Карта комплексной оценки территории Вязовского сельского поселения, М 1:25 000	2	1
04-06/19-МО.К-6	Фрагменты карты комплексной оценки территории Вязовского сельского поселения, М 1: 5 000	2	1

Материалы по обоснованию генерального плана. Пояснительная записка.

Содержание:

№ пп	Наименование раздела	Стр.
1.	Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения	4
2.	Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения	5
3.	Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения на комплексное развитие территорий	7
4.	Сведения о планируемых для размещения на территории поселения объектов федерального и регионального значения	9
5.	Сведения о планируемых для размещения на территории поселения объектов местного значения муниципального района	13
6.	Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, или исключаются из их границ	13
7.	Обоснование мероприятий по установлению и изменению границ населенных пунктов и перспективному функциональному зонированию этих территорий	17
8.	Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	18
9.	Сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения	24
10.	Особо охраняемые природные территории	24

1. Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения

Проект внесения изменений в генеральный план Вязовского сельского поселения выполнен по поручению администрации Еланского муниципального района Волгоградской области на основании договора № Е/0420-02 от 16.04.2020 г., в соответствии с техническим заданием.

Создание объектов местного значения поселения в проекте внесения изменений в генеральный план осуществляется для реализации следующих планов и программ социально-экономического развития муниципального образования:

1. Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Вязовского сельского поселения Еланского муниципального района Волгоградской области на 2018-2034 год", утвержденная Постановлением администрации Вязовского от 03.12.2018 №132/70.

Утвержденной программой планируется создание, реконструкция следующих объектов местного значения:

- Строительство пешеходных зоны в с. Вязовка, рядом с Вязовской участковой больницей и на западном съезде с ул. Мельничная (в генеральном плане запланированы объекты с уловными номерами ОКС-4, ОКС-5);
- Реконструкция парка культуры и отдыха, за зданием Администрации Вязовского сельского поселения (в генеральном плане запланирован объект с условным номером ОКС-6);

2. Муниципальная программа сельского поселения «Развитие физической культуры и спорта на территории Вязовского сельского поселения», утверждённая Постановлением администрацией Вязовского сельского поселения от 28.04.2020 г. №38.

Утвержденной программой планируется создание, реконструкция следующих объектов местного значения:

- Реконструкция физкультурно-оздоровительного комплекса (ФОК) в с. Вязовка, расположенного по ул. Мельничная, 2Б (в генеральном плане запланирован объект с условным номером ОКС-1);

- Реконструкция стадиона «Старт» в с. Вязовка, расположенного по ул. Мельничная (в генеральном плане запланирован объект с условным номер ОКС-2);
- Строительство спортивной площадки в с. Вязовка, расположенной на западном съезде с ул. Мельничная (в генеральном плане запланирован объект с условным номером ОКС-3).

3. Программа комплексного развития транспортной инфраструктуры Вязовского сельского поселения на 2016-2020 годы", утвержденная Постановлением администрации Вязовского сельского поселения от 21.10.2016 г. №80;
- Улучшение транспортно-эксплуатационного состояния автомобильных дорог общего пользования Вязовского сельского поселения (в генеральном плане запланированы линейные объекты с условными номерами ЛО-1, ЛО-2, ЛО-3, ЛО-4, ЛО-5, ЛО-6, ЛО-7, ЛО-8 – реконструкция улично-дорожной сети населенных пунктов).

2. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения

1. с. Вязовка:

- **Физкультурно-оздоровительный комплекс (ФОК) (реконструкция)**

Обоснование необходимости реконструкции:

Необходимость реконструкции объекта местного значения обусловлена неудовлетворительным техническим состоянием и необходимостью обеспечения населения услугами дошкольного образования (путем формирования дошкольной группы при объекте).

Обоснование выбранного варианта размещения:

Размещение определено расположением существующего объекта в сложившейся градостроительной структуре, в соответствии с функциональной организацией территории.

- **Стадион «Старт»**

Обоснование необходимости формирования:

Необходимость реконструкции объекта местного значения обусловлена неудовлетворительным техническим состоянием и необходимостью обеспечения населения услугами дошкольного образования (путем формирования дошкольной группы при объекте).

Обоснование выбранного варианта размещения:

Размещение определено расположением существующего объекта в сложившейся градостроительной структуре, в соответствии с функциональной организацией территории.

- **Спортивная площадка**

Обоснование необходимости реконструкции:

Реализация муниципальной программы сельского поселения «Развитие физической культуры и спорта на территории Вязовского сельского поселения», утверждённая Постановлением администрацией Вязовского сельского поселения от 28.04.2020 г. №38

Обоснование выбранного варианта размещения:

Размещение выбрано исходя из необходимых параметров земельного участка с учетом обеспечения нормативной территориальной доступности.

- **Пешеходная зона (формирование, благоустройство)**

Обоснование необходимости формирования:

Благоустройство территорий, прилегающих к существующим объектам социальной инфраструктуры и жилых зон. Повышение качества среды и проживания населения.

Обоснование выбранного варианта размещения:

Размещение определено расположением существующих объектов социальной инфраструктуры, параметрами сложившейся застройки и существующего природно- рекреационного каркаса.

- **Парк культуры и отдыха (формирование, благоустройство)**

Обоснование необходимости формирования:

Благоустройство территорий, прилегающих к существующим объектам социальной инфраструктуры и жилых зон. Повышение качества среды и проживания населения.

Обоснование выбранного варианта размещения:

Размещение определено расположением существующих объектов социальной инфраструктуры, параметрами сложившейся застройки и существующего природно- рекреационного каркаса.

- **Водозабор (реконструкция)**

Обоснование необходимости формирования:

Необходимость реконструкции объекта местного значения обусловлена неудовлетворительным техническим состоянием и необходимостью обеспечения населения услугами дошкольного образования (путем формирования дошкольной группы при объекте).

Обоснование выбранного варианта размещения:

Размещение определено расположением существующего объекта в сложившейся градостроительной структуре, в соответствии с функциональной организацией территории.

- **Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта – с. Вязовка (реконструкция):**

Обоснование необходимости реконструкции:

Необходимость развития объектов местного значения обусловлена параметрами перспективного развития населенного пункта и обеспечения населения и территорий качественной транспортной инфраструктурой.

Обоснование выбранного варианта размещения:

Размещение определено сложившимися градостроительными осями, исходя из функциональной организации территории и наличием существующих объектов.

- **Водопровод (строительство):**

Обоснование необходимости реконструкции:

Необходимость развития объектов местного значения обусловлена параметрами перспективного развития населенного пункта и обеспечения населения и территорий инженерной инфраструктурой.

Обоснование выбранного варианта размещения:

Размещение определено расположением существующих объектов социальной инфраструктуры, параметрами сложившейся застройки и существующего природно- рекреационного каркаса.

3. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения на комплексное развитие территорий

Территориальное планирование влияет на многие важнейшие характеристики, определяющие качество окружающей среды: объекты транспортных коммуникаций, уровни воздействия вредных выбросов на

здоровье населения, комфортность мест проживания, инвестиционную привлекательность территории, стоимость недвижимости и другое.

Не менее существенны решения, связанные с развитием транспортной, инженерной и социальной инфраструктур, обеспечивающих комфортность проживания в жилой зоне и возможность ее позитивного преобразования.

Мероприятия, связанные с развитием инфраструктуры, должны обладать достаточной надежностью, обособленностью и определенностью, предполагать минимум отклонений на последующих стадиях разработки градостроительной документации.

Номер объекта	**Наименование объекта**	**Местоположение**	**Вид мероприятий**	**Оценка возможного влияния на комплексное развитие территории**
ОКС-1	Физкультурно-оздоровительный комплекс (ФОК).	с. Вязовка, ул. Мельничная, 2Б	Реконструкция	Повышение уровня обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры; создание качественных условия для занятий населения спортом
ОКС-2	Стадион «Старт»	с. Вязовка, ул. Мельничная	Реконструкция	Повышение уровня обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры; создание качественных условия для занятий населения спортом
ОКС-3	Спортивная площадка	с. Вязовка, на западном съезде с ул. Мельничная	Строительство	Повышение уровня обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры; создание качественных условия для занятий населения спортом
ОКС-4	Пешеходная зона	с. Вязовка, на западном съезде с ул. Мельничная	Строительство (благоустройство территории)	Увеличение доли благоустроенных территорий поселения
ОКС-5	Пешеходная зона	с. Вязовка рядом с Вязовской участковой больницей	Строительство (благоустройство территории)	Увеличение доли благоустроенных территорий поселения
ОКС-6	Парк культуры и отдыха	с. Вязовка рядом с Администрацией Вязовского сельского поселения	Реконструкция (благоустройство территории)	Увеличение доли благоустроенных территорий поселения
ОКС-7	Водозабор	с. Вязовка, ул. Колхозная, 80А	Реконструкция	Обеспечение населения объектами инженерной инфраструктуры
ОКС-8	Водозабор	с. Вязовка, ул. Шуманина, 1А	Реконструкция	Обеспечение населения объектами инженерной инфраструктуры
ЛО-1	Улично-дорожная сеть (улицы в жилой застройке),	с. Вязовка, ул. Ленина	Реконструкция	Улучшение транспортного обслуживания населения; совершенствование планировочной структуры

	протяженность 1 100 м.			
ЛО-2	Улично-дорожная сеть (улицы в жилой застройке), протяженность 1 100 м.	с. Вязовка, ул. Молодёжная	Реконструкция	Улучшение транспортного обслуживания населения; совершенствование планировочной структуры
ЛО-3	Улично-дорожная сеть (улицы в жилой застройке), протяженность 1 100 м.	с. Вязовка, ул. Мельничная	Реконструкция	Улучшение транспортного обслуживания населения; совершенствование планировочной структуры
ЛО-4	Улично-дорожная сеть (улицы в жилой застройке), протяженность 1 100 м.	с. Вязовка, ул. Комсомольская	Реконструкция	Улучшение транспортного обслуживания населения; совершенствование планировочной структуры
ЛО-5	Улично-дорожная сеть (улицы в жилой застройке), протяженность 1 100 м.	с. Вязовка, ул. Больничная	Реконструкция	Улучшение транспортного обслуживания населения; совершенствование планировочной структуры
ЛО-6	Улично-дорожная сеть (улицы в жилой застройке), протяженность 1 100 м.	с. Вязовка, ул. Советская	Реконструкция	Улучшение транспортного обслуживания населения; совершенствование планировочной структуры
ЛО-7	Улично-дорожная сеть (улицы в жилой застройке), протяженность 1 100 м.	с. Вязовка	Реконструкция	Улучшение транспортного обслуживания населения; совершенствование планировочной структуры
ЛО-8	Улично-дорожная сеть (улицы в жилой застройке), протяженность 1 100 м.	с. Вязовка, ул. Усадьба ХПП	Реконструкция	Улучшение транспортного обслуживания населения; совершенствование планировочной структуры
ЛО-9	Водозабор	с. Вязовка	Строительство	Обеспечение населения объектами инженерной инфраструктуры

4. Сведения о планируемых для размещения на территории поселения объектов федерального и регионального значения

Размещение объектов федерального значения на территории Вязовского сельского поселения согласно документов территориального планирования Российской Федерации (схемы территориального планирования) не предусмотрено.

Схемой территориального планирования Волгоградской области, утвержденной постановлением Администрации Волгоградской области от 14.09.2009 г. № 337-п на территории Вязовского сельского поселения

Еланского муниципального района Волгоградской области предусмотрено формирование объектов регионального значения:

Номер объекта в СТП	Вид объекта	Назначение объекта	Наименование объекта	Местоположение	Основные характеристики объекта	Характеристики зон с особыми условиями использования территории
2-30	Объекты в области предупреждения чрезвычайных ситуаций	Объекты в области предупреждения чрезвычайных ситуаций	Опорный пост пожарной части противопожарной службы (увеличение численности с 6 до 11 чел.)	Еланский муниципальный район, с.Вязовка	550 кв. метров	санитарно-защитная зона
2-54	Объекты в области предупреждения чрезвычайных ситуаций	силы и средства ликвидации ЧС	Построение системы оповещения на базе цифрового оборудования	Муниципальные районы и городские округа Волгоградской области	Программное обеспечение системы оповещения, использование цифровых каналов связи для оповещения населения Волгоградской области в муниципальных районах и городских округах Волгоградской области на базе единых дежурно-диспетчерских служб	не требуются

5. Сведения о планируемых для размещения на территории поселения объектов местного значения муниципального района

Схемой территориального планирования Еланского муниципального района Волгоградской области, утвержденной Решением Еланской районной думы от 26.03.2009 г. №320/47, не предусмотрено размещение объектов местного значения муниципального района, мероприятия по территориальному планированию в поселении не предусмотрены.

6. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, или исключаются из их границ

Таблица 6.1. Перечень земельных участков, включаемых в границы и исключаемых из них

№ пп	Населенный пункт	ЗУ, включаемые в границы (исключаемые из границ)		Планируемое развитие
		Номер участка	Параметры	
Исключаемые из границ населенных пунктов ЗУ				
1	с. Вязовка	34:06:120003:269 - (исключаемый)	Для эксплуатации магазина. Устранение пересечений границ с земельным участком	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.
		34:06:120003:73- - часть ЗУ (исключаемый)	Категория земель участка по сведениям ЕГРН не установлена. В целях устранения пересечений границ с земельным участком.	Категория земель участка по сведениям ЕГРН не установлена.
		34:06:120003:322- - часть ЗУ (исключаемый)	Для обслуживания кормоцеха. Устранение	Земли сельскохозяйственного назначения.

			пересечений границ с земельным участком	
		34:06:120003:5 - часть ЗУ (исключаемый)	Для индивидуального обслуживания здания кормоцеха. Устранение пересечений границ с земельным участком	Земли сельскохозяйственного назначения.
		34:06:120003:303 - часть ЗУ (исключаемый)	Для обслуживания здания коровника. Устранение пересечений границ с земельным участком	Земли сельскохозяйственного назначения.
		34:06:120003:316 - часть ЗУ (исключаемый)	Для обслуживания здания коровника. Устранение пересечений границ с земельным участком	Земли сельскохозяйственного назначения.
		34:06:120003:11 - часть ЗУ (исключаемый)	Для обслуживания коровника. Устранение пересечений границ с земельным участком	Земли сельскохозяйственного назначения.
		34:06:120003:317 - часть ЗУ (исключаемый)	Для обслуживания здания коровника. Устранение пересечений границ с земельным участком	Земли сельскохозяйственного назначения.
		34:06:120003:65 - часть ЗУ (исключаемый)	Для обслуживания коровника. Устранение пересечений границ с земельным участком	Земли сельскохозяйственного назначения.
		34:06:120003:301 - часть ЗУ (исключаемый)	Для обслуживания животноводческого помещения. Устранение пересечений границ с земельным участком	Земли сельскохозяйственного назначения.
		34:06:120003:266 - часть ЗУ (исключаемый)	Для хранения и переработки зернопродуктов. Устранение пересечений границ с земельным участком	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

		34:06:120003:267 - часть ЗУ (исключаемый)	Для обслуживания железнодорожных перевозок. Устранение пересечений границ с земельным участком	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.
		34:06:120003:268 - часть ЗУ (исключаемый)	Земли резерва. Устранение пересечений границ с земельным участком	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.
		34:06:120005:1 - часть ЗУ (исключаемый)	Категория земель участка по сведениям ЕГРН не установлена. Устранение пересечений границ с земельным участком	Категория земель участка по сведениям ЕГРН не установлена.
		34:06:000000:36 - часть ЗУ (исключаемый)	Земли лесного фонда Устранение пересечений границ с земельным участком	Земли лесного фонда
		34:06:240001:4 - часть ЗУ (исключаемый)	Категория земель участка по сведениям ЕГРН не установлена. Устранение пересечений границ с земельным участком	Категория земель участка по сведениям ЕГРН не установлена.
		34:06:120003:543 - часть ЗУ (исключаемый)	Для обслуживания сельскохозяйственной базы. Устранение пересечений границ с земельным участком	Земли сельскохозяйственного назначения.

		34:06:120003:331 - часть ЗУ (исключаемый)	Для сельскохозяйственного производства Устранение пересечений границ с земельным участком	Земли сельскохозяйственного назначения.
		34:06:120003:302 - часть ЗУ (исключаемый)	Для обслуживания животноводческого помещения. Исключение из населенного пункта земель сельскохозяйственного назначения.	Земли сельскохозяйственного назначения.
		34:06:120003:76 - часть ЗУ (исключаемый)	Устранение пересечений границ с земельным участком	Категория земель участка по сведениям ЕГРН не установлена
		34:06:120005:10/3 - часть МЗУ (исключаемый)	Для сельскохозяйственного производства. Устранение пересечений границ с многоконтурным земельным участком	Земли сельскохозяйственного назначения.
Включаемые в границы населенных пунктов земельные участки				
1	с. Вязовка	34:06:120004:1064 (включаемый в границы)	5 000 кв. м. Устранение пересечений границ с земельным участком	Земли населенных пунктов
		34:06:120004:314 (включаемый в границы)	1 474 кв. м. Устранение пересечений границ с земельным участком	Земли населенных пунктов
		34:06:120004:574 (включаемый в границы)	3 500 кв. м. Устранение пересечений границ с земельным участком	Земли населенных пунктов
		34:06:120004:576 (включаемый в границы)	4 560 кв. м. Устранение пересечений границ с земельным участком	Земли населенных пунктов
		34:06:120003:270 (включаемый в границы)	22 000 кв. м. Устранение пересечений границ с земельным участком	Земли сельскохозяйственного назначения
		34:06:120004:306 (включаемый в границы)	1 805 кв. м. Устранение пересечений границ с земельным участком	Земли населенных пунктов

		34:06:120004:270 (включаемый в границы)	1 316 кв. м. Устранение пересечений границ с земельным участком	Земли населенных пунктов
		34:06:120004:296 (включаемый в границы)	1 386 кв. м. Устранение пересечений границ с земельным участком	Земли населенных пунктов
		34:06:120004:294 (включаемый в границы)	1 004 кв. м. Устранение пересечений границ с земельным участком	Земли населенных пунктов
		34:06:120004:293 (включаемый в границы)	1 029 кв. м. Устранение пересечений границ с земельным участком	Земли населенных пунктов
		34:06:120004:218 (включаемый в границы)	1 180 кв. м. Устранение пересечений границ с земельным участком	Земли населенных пунктов
		34:06:120004:86 (включаемый в границы)	751,41 кв. м. Устранение пересечений границ с земельным участком	Категория земель участка по сведениям ЕГРН не установлена.
		34:06:120004:217 (включаемый в границы)	5 000 кв. м. Устранение пересечений границ с земельным участком	Земли населенных пунктов
		34:06:120004:253 (включаемый в границы)	5 000 кв. м. Устранение пересечений границ с земельным участком	Земли населенных пунктов
		34:06:120003:74 (включаемый в границы)	6,66 кв. м. Устранение пересечений границ с земельным участком	Категория земель участка по сведениям ЕГРН не установлена.
		34:06:120004:19 (включаемый в границы)	2 165 кв. м. Устранение пересечений границ с земельным участком	Земли населенных пунктов
		34:06:120004:781 (включаемый в границы)	2 500 кв. м. Устранение пересечений границ с земельным участком	Земли населенных пунктов
		34:06:120004:1718 (включаемый в границы)	3 031 кв. м. Устранение пересечений границ с земельным участком	Категория земель участка по сведениям ЕГРН не установлена.
		34:06:120004:208 (включаемый в границы)	2 744 кв. м.	Земли населенных пунктов

			Устранение пересечений границ с земельным участком	
		34:06:120004:72 (включаемый в границы)	4 596 кв. м. Устранение пересечений границ с земельным участком	Земли населенных пунктов

7. Обоснование мероприятий по установлению и изменению границ населенных пунктов и перспективному функциональному зонированию этих территорий

с. Вязовка

Изменение границ населенного пункта вызвано:

- необходимостью уточнения границ населенного пункта по границе существующей застройки и территории земель сельскохозяйственного назначения;
- необходимостью исключения из границ населенного пункта земель государственного лесного фонда.

8. Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Территория Вязовка сельского поселения не отнесена к категории по гражданской обороне. Вязовка сельское поселение находится на расстоянии более 300 км. от категорированного по ГО городского округа города Волгоград (1—я категория по ГО).

Территория не попадает в зону возможного сильного радиоактивного заражения (загрязнения) (п. 4.9 СП 165.1325800.2014).

Территория находится вне зоны вероятного катастрофического затопления (п. 4.12. СН 165.1325800.2014).

Территория попадает в зону возможного опасного химического заражения при выбросе химически опасных веществ на автодороге (хлор, аммиак
1 т.).

Локальная система оповещения не требуется.

Территория не находится в зоне возможных (сильных) разрушений.

Территория попадает в зону светомаскировки (п.10.2, СП 165.1325800.2014, 11. 3.15 ГОСТ Р 55201—2012);

Опасные природные процессы (землетрясения, оползни, сели, лавины, переработка берегов, карет, суффозия, просадочность пород, наводнения, подтопления, эрозия, ураганы, смерчи, цунами и др.): интенсивная переработка береговой полосы в результате ветровых и волновых явлений на Волгоградском водохранилище, а также сезонного перепада уровней воды.

Климатические воздействия в районе проектируемого объекта не представляют непосредственной опасности для жизни и здоровья людей.

Потенциально опасные объекты (химические, радиационные, биологические, гидродинамические, магистральные нефте- и газопроводы), транспортные коммуникации, аварии на которых могут привести к образованию зон ЧС, вблизи которых размещается объект, отсутствуют. Риски не прогнозируются.

По пожароопасности административные и производственные здания, организации и учреждения, расположенные вблизи проектируемого объекта отнесены к Ш категории, жилой фонд к Ш категории, частные домовладения к IV категории.

Время развития пожара может составить от 0,5 часа до 1 часа. Продолжительность пожара может составить до 5 часов.

Крупные Ж/Д и автомобильные мосты на территории поселения отсутствуют. Риски не прогнозируются. Крупные ж/д узлы (вокзал, станция. остановочная платформа) на территории поселения отсутствуют. Риски не прогнозируются. Объекты транспортной инфраструктуры (станции, вокзалы, пересадочные узлы) на территории поселения отсутствуют. Риски не прогнозируются.

Возможные риски на автомобильных дорогах регионального и межмуниципального значения:

- возгорание рейсовых автотранспортных средств с последующим взрывом,
- террористический акт в местах автостоянок (остановок) общественного транспорта,
- аварии автомобильного транспорта, осуществляющего транспортировку опасных грузов; теракт на транспорте;

Линейные объекты (метро, трамвай) на территории поселения отсутствуют. Риски не прогнозируются.

Объекты водной инфраструктуры (речные порты, вокзалы) и речного транспорта на территории поселения отсутствуют. Риски не прогнозируются.

Возможные риски от ближайших водных объектов: подтопление территории во время прохождения паводковых и талых вод.

Риски возникновения крупных эпидемий биолого-социального характера не прогнозируется.

Ближайшие пожарно-спасательные части: ПЧ №89 ГКУ Волгоградской области «2 отряд противопожарной службы». Адрес: 403703, Волгоградская область, Еланский район, с. Краишево, ул. Центральная, д. 4.

Возможными источниками ЧС природного и техногенного характера в районе строительства могут быть:

- о сильный ветер - скорость ветра при порывах 25 м/сек и более;
- сильный туман - видимость 50 м. и менее;
- сильный мороз - минимальная температура воздуха: -35°С и ниже; - сильна жара - максимальная температура воздуха +40°С и более.
- крупный град - диаметр градин 15 мм и более;
- сильный снегопад - количество осадков 20 мм и более, за 12 часов и менее;
- сильная метель - выпадение снега в сочетании с сильным ветром в течение суток, скоростью 15 м/сек. и более;
- сильный гололед - отложения на проводах диаметром 20 мм и более;
- землетрясения до 6 баллов (СП 14133302014 приложение А, карты общего сейсмического районирования территории Российской Федерации (ОСР-2015 А, ВИ С); (проектируемый объект не находится в зоне опасных сейсмических воздействий);
- взрывы, пожары в зданиях (сооружениях);
- ландшафтные пожары;
- подтопление территории во время прохождения паводковых и талых вод.

Особые требования, повышающие устойчивость функционирования объекта в особый период, не предусматриваются.

В целях обеспечения безопасности населения в чрезвычайных ситуациях, обусловленных, техногенными авариями и катастрофами, а также применением современного оружия необходимо проведения следующих мероприятий гражданской обороны в рамках территориального планирования:

- строительство укрытий;

- строительство сетей оповещения.

Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций

Мероприятия и предложения по защите:

В рамках организации и ведения противопожарной пропаганды наиболее эффективными мероприятиями являются:

- изготовление и установка в наиболее посещаемых местах информационных и предупреждающих аншлагов противопожарной и природоохранной тематики;
- изготовление и распространение листовок и агиток противопожарной и природоохранной тематики;
- публикация статей и призывов лесопожарной и природоохранной тематики в периодической печати, выступления на радио и телевидении;
- оповещение населения через средства массовой информации о пожарной обстановке.

Система предупреждения ЧС и управление оперативными штабами по ликвидации ЧС и их последствий

При террористических актах наиболее незащищенными остаются места массового пребывания людей: школы, детские сады, дома культуры, объекты здравоохранения, рынки. Большинство объектов не оснащены техническими средствами экстренного оповещения правоохранительных органов и не охраняются подразделениями вне ведомственной охраны. Отсутствует оснащённость техническими средствами, исключающими пронос на территорию зданий и сооружений взрывчатых и химически опасных веществ. Пропускной режим в организациях и учреждениях нет. Большинство объектов не охраняются. Нет ни одного учреждения с массовым пребыванием людей оборудованных камерами наблюдения.

Для предотвращения терактов органами милиции производятся специальные мероприятия, с разъяснением мер предосторожности жителям. Необходимо проводить регулярные осмотры объектов, ориентировать общественность на выявление подозрительных лиц, сообщать в дежурную часть отдела УВД и ГО ЧС. Необходимо обеспечить здания и сооружения массового посещения техническими средствами оповещения (тревожные кнопки, выведенные на пульт ОВД, видеокамеры).

Для обеспечения наружного пожаротушения должны быть предусмотрены пожарные гидранты в существующих и проектируемых водопроводных колодцах, установленные по водопроводной сети через 150м. Пожаровзрывоопасные предприятия обязательно должны иметь пожарные водоемы.

При авариях на системах жизнеобеспечения для населения предусматривается раздача воды в передвижную тару из резервуаров питьевой воды и через специально оборудованные колодцы, совмещенные с пожарными гидрантам.

Место размещение выбирается с учетом удобного подъезда машин на расстоянии 500 метров друг от друга и с возможностью установки автоцистерн на свободных территория.

1. Объекты инфраструктуры и энергетики проектировать в соответствии с требованиями и положениями соответствующих разделов СНиП 2.01.51-90 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны».
2. При проектировании сети автомобильных дорог предусмотреть стыковку автодорог с загородными магистральными дорогами, а также строительство автомобильных подъездных путей к железнодорожным станциям – пунктам посадки (высадки) эвакуируемого населения.
3. Мероприятия по контролю состояния радиационной и химической обстановки осуществлять в соответствии с требованиями соответствующих статей Закона Волгоградской области «Об обеспечении радиационной и химической безопасности населения Волгоградской области» №617-ОД от 30.10.2001 г.
4. В военное время предусмотреть защиту сельскохозяйственных животных от радиоактивного заражения (загрязнения) в соответствии с требованиями СНиП 2.01.51-90 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны».

Оповещение населения в случае возникновения ЧС:

Необходимо выполнить систему оповещения населения по сигналам гражданской обороны (в соответствии с главой 6 СНиП 2.01.51-90, ВСН 60-89).

Основные требования к системе оповещения ГО:

- возможность приема сигналов из Правительства Волгоградской области;
- установка теле-радиотрансляционных устройств проводного/беспроводного вещания в местах проживания и временного нахождения населения, в местах расположения персонала

зданий культурно-бытового назначения и работающих на объектах людей, а также планируемых (проектируемых) ПРУ;

- - установка сирен С-40 с ПУ П-164А (100% оповещения) с дистанционным включением и подключением к территориальной автоматизированной системе централизованного оповещения Волгоградской области;
- установка громкоговорителей на проектируемой территории с учетом требуемых условий оповещения (100% оповещения) населения, персонала объектов, находящегося вне зданий, с подключением громкоговорителей к сети проводного вещания через специализированный усилитель.

В соответствии с требованиями СНиП 2.01.53-84 на территории хуторов необходимо предусмотреть решения по светомаскировочным мероприятиям и по объектам коммунально-бытового назначения (главы 10 СНиП 2.01.51-90 и СНиП 2.01.57-85).

На территории предусмотрены сборные эвакуационные пункты для приема эвакуируемого населения в военное время. Под защитные сооружения необходимо приспособить подвальные помещения существующих зданий школ, детских садов, объектов социально-культурного назначения.

В защитных сооружениях необходимо предусмотреть укрытие 100% населения сельского поселения, с учетом пребывающего эвакуируемого населения.

Для срочного захоронения в военное время необходимо предусмотреть размещение братской могилы с количеством захоронения с учетом безвозвратных потерь населения в военное время. Территория для захоронений предусмотрена в непосредственной близости от существующего кладбища.

Целью мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций является максимально возможное снижение размеров ущерба и потерь в случае их возникновения. Объем и содержание мероприятий определен из принципов необходимой достаточности и максимально возможного использования имеющихся сил и средств. Основной задачей мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций является обеспечение защиты населения.

Безопасность людей в чрезвычайных ситуациях должна обеспечиваться:

- снижением вероятности возникновения и уменьшения возможных масштабов источников природных, техногенных и военных чрезвычайных ситуаций;
- локализацией, блокированием, сокращением времени действия, масштабов действия и ослабления поражающих факторов и источников чрезвычайных ситуаций;
- снижения опасности поражения людей в чрезвычайных ситуациях путем предъявления и реализации к расселению людей, принятия соответствующих объемно – планировочных и конструктивных решений;
- повышения устойчивости функционирования систем и объектов жизнеобеспечения и профилактикой нарушений их работы, могущих создать угрозу для здоровья людей;
- организацией и проведением защитных мероприятий в отношении населения и персонала аварийных и прочих объектов. При возникновении, развитии и распространении поражающих воздействий источников чрезвычайных ситуаций. А также осуществлением аварийно-спасательных работ по устранению непосредственной опасности для жизни и здоровья людей, восстановлению жизнеобеспечения населения на территориях, подвергшихся воздействию разрушительных и вредоносных сил природы и техногенных факторов;
- ликвидацией последствий реабилитации населения, территорий и окружающей среды, подвергшихся воздействию при чрезвычайных ситуациях.

9. Сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения

На территории Вязовского сельского поселения отсутствуют исторические поселения федерального значения, исторические поселения регионального значения.

На территории Вязовского сельского поселения, согласно сведениям из Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, присутствует объект культурного наследия: Братская могила советских

летчиков Н.И. Бочкова и А. Никитина, погибших в период Сталинградской битвы. Объект культурного наследия имеет статус регионального значения и располагается по адресу Волгоградская область, Еланский район, с. Вязовка, парк.

По данным Комитета природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Волгоградской области на территории Вязовского сельского поселения расположены земли государственного лесного фонда Руднянского лесничества, Еланское участкового лесничества (бывшее Вязовское лесничество), кварталы 52-68, 70, 76, В46, В71-В73, В77-В80, общей площадью 1908,0 га.

10. Особо охраняемые природные территории

В соответствии с перечнем особо охраняемых природных территорий регионального значения, утвержденных приказом комитета природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Волгоградской области от 10.01. 2022 № 02-ОД, на территории Вязовского сельского поселения Еланского муниципального района Волгоградской области отсутствуют особо охраняемые природные территории регионального значения.

11. Зоны с особыми условиями использования территории

На территории Вязовского сельского поселения Еланского муниципального района Волгоградской области располагаются следующие зоны с особыми условиями использования территории:

– охранные зоны инженерных коммуникаций;
– санитарно-защитные зоны предприятий, сооружений и иных объектов;
– охранная зона объектов культурного наследия;
– зоны затопления;
– прибрежные защитные полосы и водоохранные зоны.

Согласно статье № 65 «Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы», Водного кодекса Российской федерации от 03.06.2006 №74-ФЗ (ред. от 01.05.2022) в граница водоохранных зон запрещается:

1. Использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
2. Размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;

3. Осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

4. Движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

5. Строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

6. Размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;

7. Сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

8. разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах").

В границах прибрежных защитных полос наряду с вышеперечисленными ограничениями запрещается:

1. Распашка земель;

2. Размещение отвалов размываемых грунтов;

3. Выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

В соответствии со статьей 67.1 Водного кодекса Российской федерации от 03.06.2006 №74-ФЗ (ред. от 01.05.2022) в граница зон затопления, подтопления запрещается:

1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства, не обеспеченных сооружениями и (или) методами инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод;

2) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия;

3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;

4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.