АДМИНИСТРАЦИЯ
Вязовского сельского поселения
Еланского муниципального района Волгоградской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.06. 2022 г. № 75

О внесении изменений в Порядок учёта наймодателями заявлений граждан о предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования в Вязовском сельском поселении Еланского муниципального района Волгоградской области, утвержденный постановлением администрации Вязовского сельского поселения от 24.06.2019 № 34

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Вязовского сельского поселения, администрация Вязовского сельского поселения Еланского муниципального района Волгоградской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Порядок учёта наймодателями заявлений граждан о предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования в Вязовском сельском поселении Еланского муниципального района Волгоградской области, утвержденный постановлением администрации Вязовского сельского поселения Еланского муниципального района Волгоградской области от 24.06.2019 № 34 (далее - Порядок) следующие изменения:

1.1. В пункте 1 Порядка после слов «социального использования» дополнить словами «, в том числе в строящемся наемном доме социального использования на территории Вязовского сельского поселения Еланского муниципального района Волгоградской области».

1.2. Подпункт «в» пункта 1 Порядка изложить в новой редакции:

«в) созданные администрацией Вязовского сельского поселения Еланского муниципального района Волгоградской области организации, являющиеся собственниками жилых помещений частного жилищного фонда или уполномоченные собственниками таких жилых помещений и соответствующие требованиям, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 05.12.2014 № 1318 «О регулировании отношений по найму жилых помещений жилищного фонда социального использования».».

1.3. Дополнить Порядок пунктами 10 – 12 следующего содержания:

«10. Основанием для отказа заявителю в приеме у него заявления является

отсутствие решения о постановке гражданина на учет нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования или несоответствие гражданина установленным в соответствии с пунктом 1 части 3 статьи 91.17 Жилищного кодекса Российской Федерации категориям граждан, которым могут быть предоставлены жилые помещения Наймодателем, либо решение Наймодателя, принятое в соответствии с пунктом 11 настоящего Порядка. Отказ в приеме заявления по иным основаниям не допускается. Отказ в приеме указанного заявления может быть обжалован гражданином в судебном порядке.

11. Наймодатель вправе прекратить прием заявлений, если их количество достигло количества жилых помещений, которые могут быть предоставлены Наймодателем по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования.

12. В течение 5 (пяти) рабочих дней после принятия решения об отказе заявителю в приеме заявления наймодатель направляет заявителю извещение об отказе в приеме такого заявления. В извещении указываются сведения о правовом акте наймодателя (номер, дата) с решением об отказе заявителю в приеме заявления и основание (основания) такого отказа.

Извещение направляется заявителю по указанному в заявлении адресу почтовым отправлением с описью вложения и уведомлением о вручении или вручается лично под роспись.».

1.4. В приложении № 1 к Порядку:

- после аббревиатуры «Ф.И.О.» дополнить словами «(при наличии)»;
- столбец второй таблицы после слова «отчество» дополнить словами «(при наличии)».

1.5. Приложения №№ 2, 3 к Порядку после аббревиатуры «Ф.И.О.» дополнить словами «(при наличии)».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования и подлежит размещению на официальном сайте сельского поселения в сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава Вязовского сельского поселения
Еланского муниципального района
Волгоградской области: А.И.Хвастунова.